

# GÖLMARMARA ÜNİTESİ KURU OT BALLYASI YAPIMI, YÜKLEME, NAKLIYE İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİDİR

## 1. KONU VE TANIM

1.1. Bu teknik şartname Gölmarmara Ünitesi/Manisa'da programlanan kuru otların biçimi, tırmıklanması, istenilen şekil ve ağırlıkta balya yapılması, yüklenmesi, taşınması işinin yüklenici tarafından yapılmasına yönelik usul ve esasları düzenler.

1.2. Bu teknik şartnamede;

1.2.2. **İdare** : Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü

1.2.3. **İstekli** : Bu ihaleye teklif veren gerçek veya tüzel kişileri,

1.2.4. **Yüklenici** : Bu ihaleyi kazanan gerçek veya tüzel kişiyi,

ifade eder.

## 2. GENEL HÜKÜMLER

2.1. İşlerin yürütülmesi esnasında yüklenici veya vekili bizzat iş yerinde, işçilerin başında bulunur. İşletme elemanları ile işçiler arasındaki koordinasyonu sağlar ve şube teknik elemanlarının uyarı ve taleplerini yerine getirir.

2.2. Yüklenici, çalıştıracağı işçilerin isimlerini ve kimlik bilgilerini yürürlükte bulunan mevzuata uygun olarak ilgili kurumlara (SGK, Maliye, Kolluk Kuvvetleri vs.) zamanında bildirmek zorundadır. Çeşitli suçlardan aranan ve çalıştırılması sakıncalı olan kişilerin ihale konusu işlerde çalıştırılması halinde doğacak tüm sorumluluk yükleniciye aittir.

2.3. Yüklenici, kendisine bağlı işçilerin her türlü tedbirsizlik, dikkatsizlik, kasıt, kusur ve ihmallerinden kaynaklanan, İşletmeye ve 3. şahıslara karşı verdiği maddi ve manevi zararlardan sorumludur. Bu durumdan dolayı İşletmenin uğradığı zarar ve 3. şahıslar tarafından İdareden talep edilebilecek her türlü maddi ve manevi tazminatlar yükleniciye rücu edilir.

2.4. Yüklenici adına işletmede çalışan işçiler işletmenin iş düzenine, genel ahlak kurallarına ve disiplinine uymak zorundadır. İşletme iş disiplini, düzen ve kurallarına uymayan işçilerin iş kanununa göre yüklenici tarafından bu işçilerin yerine işi aksatmayacak şekilde 1 gün içinde aynı niteliklere sahip yeni işçi getirilir.

2.5. Yüklenici tarafından çalıştırılan işçiler, yasal çalışma yaş sınırları içerisinde olacak ve çalışamayacak kadar yaşlı olmayacaktır. Yüklenici, ağır ve tehlikeli işler yönetmeliği kapsamında çalışacak işçiler için gerekli raporları almak ve ilgili meslek için gerekli olan mesleki yeterlilik belge ve ehliyetine sahip olmak zorundadır.

2.6. Yüklenici, şartnamede zikredilmeyen fakat işin gereği yapılması gerekli olan ve İşletme tarafından yazılı veya sözlü olarak bildirilen işleri yapmak zorundadır.

2.7. Yüklenici; hastalanan, raporlu olan, izine ayrılan veya işi bırakan işçilerin yerine, işi aksatmadan aynı özelliklere sahip işçi çalıştırmak zorundadır.

2.8. Çalışma saatlerini; 4857 sayılı İş Kanununa uygun olarak İşletme ve yüklenici birlikte düzenler. İşletme, hafta tatili, Ulusal Bayram ve genel tatil günlerinde çalışma talep ettiği takdirde, yüklenici bu talebi karşılamak zorundadır.

2.9. Yüklenici işçilerinin yaptığı işlerde; ihmal tespit edilmesi halinde yüklenici uyarılır, kasıt tespit edilmesi halinde ise iş kanununa göre yüklenici tarafından bu işçilerin yerine işi aksatmayacak şekilde 1 gün içinde aynı niteliklere sahip yeni işçi getirilir. Her iki durumda da oluşan zarar yükleniciden tahsil edilir.

2.10. Yükleniciye bağlı işçilerin İşletmeye ait herhangi bir tesis, makine, alet veya ekipmana zarar vermesi halinde, söz konusu makine, alet-ekipman veya tesisin bedeli ya da duruma göre oluşan hasar bedeli yükleniciden tahsil edilir.

2.11. Yüklenici adına çalışan işçilerin puantaj kayıtları yüklenici tarafından tutulur. SGK ve diğer tüm mevzuatla ilgili mükellefiyetlerden yüklenici sorumludur.

**2.12.** Yüklenici çalıştıracığı işçileri; yaptıkları işlerin niteliğine göre, gerekli emniyet ve güvenlik tedbirlerini almak suretiyle, koruyucu malzemelerle çalıştırmak zorundadır. Yüklenici, işin durumuna göre her türlü iş elbisesi ve koruma malzemelerini alarak çalıştıracığı işçilere işe başladığı tarihte verir.

**2.13.** Yüklenici tarafından çalıştırılan işçiler İşletmenin bilgisi dışında değiştirilemez. Bundan dolayı İşletmenin uğradığı zarar ziyan yükleniciden tahsil edilir

**2.14.** Yüklenici, çalıştırdığı işçiler için 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununa göre gerekli tedbirleri almak zorundadır. 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde iş kazalarında yüklenici sorumludur.

**2.15.** İşçi sağlığı bakımından yapılacak işin özelliğine göre kullanılması zorunlu olan her türlü alet, araç, gereç ve koruma malzemesi (koruyucu gözlük, maske, eldiven, çapa, giyim koruma malzemesi vs.) yüklenici tarafından karşılanır. Bu malzemelerin kullanılmamasından dolayı, meydana gelebilecek olumsuz sonuçlardan yüklenici sorumludur.

**2.16.** İşlerin takip ve kontrolü İşletmece görevlendirilen ilgili personel tarafından yapılır. Kontrol sonucu işi tekniğine uygun olarak yapmadığı tespit edilen işçilerin yerine işi aksatmayacak şekilde 1 gün içinde aynı niteliklere sahip yeni işçi getirilir.

**2.17.** Günlük yapılan işlerin kayıtları İşletme yetkilileri ve yüklenici tarafından birlikte tutulur. İhtilaf çıkması halinde İşletme yetkilisinin kayıtlarına itibar edilir.

**2.18.** Yüklenici, traktör, iş makinesi ve her türlü motorlu araçları kullanacak işçilerin kanun ve yönetmeliklerin öngördüğü ehliyet, ustalık ve Mesleki yeterlik belgelerinin asıllarını İşletmeye ibraz etmek mecburiyetindedir. İşletme bu belgelerin fotokopilerini dosyalarında muhafaza altına alır.

**2.19.** İşlerin miktarları tahmini olup, tabiat şartlarına ve diğer etkenlere bağlı olarak yıl içerisinde elde edilecek ürünün durumuna göre, İşletme tahmin edilen miktarın altında iş yaptırılabilir veya hiç yaptırmayabilir. Yüklenici bunu kabul eder ve yaptırılmayan iş için ücret talep edemez.

**2.20.** Yüklenici, sigortasız işçi çalıştıramaz. Sigortasız işçi çalıştırmaktan dolayı, ilgili kurumlarla doğacak her türlü ihtilaftan ve cezai müeyyidelerden yüklenici sorumludur.

**2.21.** Yükleniciye ait işçilerin normal ve vardiyalı çalışmalarda işçi sayılarına bakılmaksızın işyerine geliş ve gidişleri ile işyeri içerisinde taşınmaları yükleniciye aittir.

**2.22.** Yükleniciye ait işçilerin; Kanun, Yönetmelik ve Mevzuatlara uymaması nedeni ile iş kazası, meslek hastalığı, salgın hastalık vs. durumlarda sorumluluk yükleniciye aittir. Gerekli tedbirler alınarak yürürlükteki bilumum kanun yönetmelik ve mevzuatların gereğinin yerine getirmemesi nedenlerine bağlı olarak İşletmenin ve tüm çalışanların uğrayacağı zarar ve cezai müeyyideler yükleniciden tahsil edilir.

**2.23.** Görevli olmayan kişiler İşletme tesislerinde ve çalışma gruplarında bulundurulmaz.

**2.24.** Belirli bir sürede yapılması istenen iş kalemlerinde; işlerin yapılmasını imkânsız kılan mücbir sebepler, olumsuz hava şartları (yağış vb.) ile resmi tatil gibi nedenlerle çalışılmayan gün sayısı önceden belirlenen iş gününe ilave edilir.

**2.25.** Günlük çalışma şekli ve iş programı bir gün öncesinden yükleniciye bildirilecek olup, yüklenici ihalede taahhüt ettiği kamyon, iş makinesi, alet ekipman ve personeli ile bu iş programına riayet edecektir.

**2.26.** İşlerin takip ve kontrolü İşletmece görevlendirilen ilgili personel tarafından yapılır. Kontrol sonucu işi tekniğine uygun olarak yapmadığı tespit edilir ise yüklenici tarafından bu işçilerin yerine işi aksatmayacak şekilde 1 gün içinde aynı niteliklere sahip yeni işçi getirilir.

**2.27.** Yüklenici İdarece belirtilen tarihten 1 gün (bir) önce tüm makine, ekipman ve teçhizatını işletmede hazır bulundurmalıdır.

**2.28.** Yükleniciye ait şoför veya operatör hatalarından kaynaklanan alkollü araç kullanma, araçta uyuşturucu, kanunen yasak olan fiillerin işlenmesi, yasak madde bulundurma gibi kullanıcı hatasından kaynaklanan cezalardan ve bunlara ilişkin yapılacak olan hukuki soruşturmalardan doğacak yaptırımlardan yüklenici sorumludur.

 2

**2.29.**Operatörler ve şoförlerin asli kusurlu ve bilinçli taksirli olarak ölümlü trafik kazalarına karışmamış olması, alkollü olarak İş makinası ve kamyon kullanma ve hız kuralını ihlal nedeniyle sürücü belgeleri birden fazla geri alınmamış olması zorunludur.

**2.30.** İş Makinası ve Kamyonların çalışma esnasında vukuu bulacak kaza, yangın vb. durumlarda meydana gelecek maddi hasar, can kaybı ve benzeri hallerde ilgili merci ve şahısların açacakları dava ve takiplerde muhatap Yüklenici ve operatör olacaktır. İdare bu konularda herhangi bir mesuliyet ve sorumluluk kabul etmez.

**2.31.** Resmi Tatil ( Pazar Bayram) günlerinde İşletme istediği takdirde Yüklenici çalışmak zorundadır. Bunun için Yükleniciye İhale fiyatının haricindeki ek bir ücret ödenmez.

**2.32.** Yüklenici çalışmalar esnasında, yangına karşı her türlü tedbiri almak zorundadır. Çalıştırılan tüm makinelerde yangın tüpü bulundurulacaktır. Çalışma sırasında yangına sebep olabilecek hiçbir durumda kesinlikle bulunulmayacaktır. Aksi durumda zarar gören herhangi bir İşletme varlığının bedeli Yükleniciden tahsil edilecektir. Yüklenici buna itiraz edemez.

**2.33.** Biçim, tırmık, balya yapımı, yükleme ve nakliyyede kullanılacak olan her türlü araç ve gereç ile sürücülerini yüklenici tarafından karşılanır. Ayrıca kullanılacak olan söz konusu araçların Karayolları Trafik Yönetmeliğinde istenen Yürürlükteki belge ve müsaadeleri eksiz olarak bulundurulması Yüklenicinin sorumluluğundadır. Aksi durumlarda karşılaşılabilecek her türlü hukuki Cezai müeyyidelerden yüklenici sorumlu olacaktır.

**2.34.**Yüklenici, Biçim, tırmık, balya yapımı, yükleme ve nakliye işini **mücbir sebepler hariç 45(kırkbeş) gün içerisinde bitirmek zorundadır.** Günlük çalışma süresi İşletmenin mesai saatlerine bağlı olmayıp en az 8 saattir. Günlük çalışma süresi İşletme teknik elemanlarınca arttırılabilir. Mücbir sebeplerden (Yağmur, fırtına, doğal afet vb.) dolayı iş uzayabilir. Yüklenici firma ek ücret talebinde bulunamaz Firma buna itiraz edemez.

**2.35.** Bu işin yapılması esnasında fiyat farkı verilmeyecektir.

**2.36.** İşlerin idari, teknik şartnameler ve sözleşme esaslarında yürütülmemesi, eksik yürütülmesi ve aksatılması durumunda Sözleşmede belirtilen cezai müeyyideler uygulanır. (Uygulanacak cezalar Sözleşmede belirtilmiştir.)

**2.37.** Yüklenici tarafından Parseller ihaleden önce gezilip görülmelidir. Sözleşme tarihinden itibaren arazi Yükleniciye teslim edilmiş sayılacaktır. İşin başlangıç ve bitiş tarihi tahmini olarak .....aralığında belirlenmiştir. İş yeri tesliminden bir hafta (5 Gün) önce yazılı ve sözlü olarak bildirilecektir. 45 Günlük süre İş yeri tesliminden sonra başlayacaktır.

### **3. KURU OT BİÇİMİ ,TIRMIKLAMA ,BALYALAMA ,YÜKLEME VE NAKLİYEYE ESAS HÜKÜMLER**

**3.1.** Yapılacak iş İşletmenin mevcutta bulunan yaklaşık **15.000 dekar kuru otun**, biçimi, tırmıklanması ve yaklaşık 6.000 ton balya yapımı ve yapılan 6.000 Ton balyanın yüklenici tarafından Gözlü , Polatlı ve Kazımkarabekir Tarım İşletmesi Müdürlüklerine taşınması işidir.



Cinsi	Yüklenici Tarafından Yapılacak Faaliyetler					
	Biçim (Dekar)	Tırmık (Dekar)	Balya (Ton)	Balya Ebadı (cm)	Yükleme (Ton)	Taşıma (Ton)
Kuru Ot	15.000	15.000	6.000	120x90x210	6.000	6000
<b>Toplam</b>	15.000	15.000	6.000		6.000	<b>6.000</b>

**3.2..** Yüklenici tarafından yapılacak olan balyaların ebatları **90 cm x 120 cm x 210 cm** ölçülerinde, ağırlığı ise yaklaşık 400 - 500 kg civarında olacaktır.

**3.3.** Biçim ve balyanın yapılacağı parseller Yüklenici tarafından gezilip görülecektir. Yapılacak işin miktarı **% 25 eksik olabilir**. Kuraklık nedeniyle üretimde öngörülen miktar % 25' den daha eksik olması durumunda Yüklenici bu duruma itiraz edemez ve herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

**3.4.** Yaş balya yapılmayacaktır. Balya yapımı sırasında kuru otun nem içeriği % 13-14 arasında olmalıdır. Yüksek nem oranı ile yapılan balyalarda çürümeler, aşırı kurumalar ise yaprak dökümüne sebep olacağı için kabul edilmeyecektir. Bu sebeple balyalarda meydana gelebilecek bozulmalar ve aflatoxin tespit edilmesi durumunda yüklenici sorumlu tutulacaktır.

**3.5.** Yüklenici biçim ve tırmıklamadan sonra balya yapımına başlamadan önce işletme yetkilileriyle beraber namlularda nem ölçümü yapabilmek için nem ölçüm cihazı bulundurmak zorundadır.

**3.6.** Yüklenici biçimlerin başladığı tarihten sezon sonuna kadar işletmenin göstereceği tüm kuru otu biçmek, tırmıklamak, balya yapmak, taşımak zorundadır. Gecikmeden dolayı ot kuruması veya kalite düşmesi meydana gelirse verim tahmini yapılarak bedeli yükleniciden tahsil edilir.

**3.7.** Yüklenici çalışılan bölgede yangına karşı her türlü tedbiri almak zorundadır. Aksi takdirde yanan balyalı veya balyasız ot ile zarar gören her türlü tarımsal malzemenin bedeli tespit edilerek Yükleniciden tahsil edilecektir.

**3.8.** Yüklenici biçimi çekilir tip Çayır biçme makinasıyla hasat edecekse 4 adet biçim makinesi ve bu makinelere uygun 4 adet traktör bulunduracaktır. Biçim makinalarının her biri günlük ortalama makine başına 250 – 300 dekar alanı biçebilecek kapasitede olmalıdır.

**3.9.** Yüklenici tırmıklama için 4 adet helikopter tırmık bulunduracaktır. Ayrıca balya yükleme işi için en az 3 adet traktör kepçe veya teleskobik Forklift yükleyici ve taşıma için en az 10 adet tır ile belirtilen süre içerisinde işi bitirecektir.

**3.10.** Yüklenici Balyalama için istenilen ölçülerde balyalama yapacak en az 2 adet Balya Makinesi bulunduracaktır. Biçimde kullanılacak traktör ve biçim makinesi; balya yapımında kullanılacak traktör, balya makinesi, tırmık, balya ipi, tüm alet ve ekipmanlar, yüklemede kullanılacak olan teleskobik yükleyiciler, taşımada kullanılacak olan tırlar yüklenici tarafından karşılanacaktır.

**3.11.** Biçim idarenin uygun gördüğü parsellerde ve tarihlerde başlayacak hava şartları müsait olduğu sürece bitene kadar aralıksız devam edecektir. Biçilmiş olan otların tırmıklanmasına ve balya yapımına başlanmasına idare karar verir

**3.12.** Şekilleri bozuk eksik ip bağlanmış, gevşek, nemli balya yapılmayacaktır. Bozulan balyalar yeniden balya yapılacaktır.

**3.13.** Kullanılan araçların arızalarının uzun süreli olması halinde (işin aksamaması için) yüklenici, arızalı aracın yerine bir gün içinde başka araç temin etmek zorundadır.

**3.14.** Çalıştırılacak araçların ve yükleyici kepçelerin akaryakıt, yağ, yedek parça, tamir-bakım giderleri yükleniciye aittir.

**3.15.** Balya yapılacak parsellerde İşletme yetkililerince gerektiğinde ilave tırmık çekimi işi yaptırılabilir. Yüklenici buna itiraz edemez. Bu iş için ek ücret ödenmez.

**3.16.** Balyaların yüklenmesinde kullanılacak olan kepçe, kamyon ve nakliyede kullanılacak her türlü araç ve gereç ile sürücüleri yüklenici tarafından karşılanır. İşin aksatılmadan yapılabilmesi için yeterli miktarda kamyon ve kepçe bulundurulur. Ayrıca kullanılacak olan söz konusu araçların Karayolları Trafik Yönetmeliğinde istenen Yürürlükteki belge ve müsaadeleri eksiz olarak bulundurulması Yüklenicinin sorumluluğundadır. Aksi durumlarda karşılaşılabilecek her türlü hukuki Cezai müeyyidelerden yüklenici sorumlu olacaktır.

**3.17.** Tarladaki balyalar yapımından itibaren hemen tırlara yüklenecek yaklaşık 6.000 dekar kadar olan parsellere yakın olan Kemerdamları (Salihli) Mahalle Kantarına tartım için girecektir. Geri kalan 9.000 dekar kadar alanın balya tartım işlemleri Coşkun Zeytinyağı Fabrikası(Gölmarmara), tartım yapılarak işletmelere sevk edilecektir. Yağışlara maruz bırakılmayacak, nemli balya taşınmayacaktır. Balyaların ebat ve ağırlıklarına yüklenici itiraz edemez.

**3.18.** Hazırlanan balyaların zamanında çekilmemesi nedeniyle oluşabilecek tüm zararlar oluşturulacak bir komisyon tarafından tespit edilerek yükleniciden tahsil edilir.

**3.19.** Taşıma esnasında balyaların bozulmamasına özen gösterilecektir. Normalden fazla balya bozulması durumunda balyaların tekrar yapılması taşınması ve istiflenmesi yükleniciye aittir.

**3.20.** Taşıma esnasında balyalardan yollara dökülmeler olursa bu balyalar kısa sürede yüklenici tarafından toplanır ve taşınır.

**3.22.**Yüklenici çalışmalar esnasında, yangına karşı her türlü tedbiri almak zorundadır. Çalıştırılan tüm makinelerde yangın tüpü mutlaka bulundurulur. Çalışmalar sırasında yangına sebep olabilecek (sigara içmek gibi) durumlarda bulunulmaz. Aksi takdirde yanan balyalı veya balyasız ot ile zarar gören her hangi bir İşletme varlığının bedeli tespit edilerek yükleniciden tahsil edilir.

**3.24.** Balya yükleme ve nakliyesinde çalışacak sürücülerin, kullanacakları araç evsafına göre sürücü belgeleri olacaktır. Sürücü belgesi olmayan sürücü veya operatör çalıştırılmaz.

**3.25.** Balyaların araçlara yüklenmesinde çalışacak iş makineleri ile nakliyede çalışacak tırların Trafik Kanununa göre yeterlilik belgeleri olacak olup, trafiğe çıkmalarında sakıncalı bir durum olmayacaktır. Trafik kanununda belirtilen yük kapasitesi dâhilinde yükleme yapılır.

**3.26.** Taşıma esnasında hız limitlerine azami dikkat edilir. Hız sınırı aşılarak şikâyet durumuna mahal verilmez.

**3.27.** Çalıştırılacak araçların ve yükleyici kepçelerin akaryakıt, yağ, yedek parça, tamir-bakım giderleri yükleniciye aittir.

**3.28.** İşin durumuna göre günlük çalıştırılacak araç sayısını İşletme artırıp eksiltebilir. Yüklenici bu duruma itiraz etmeden İşletmenin talebini karşılamak zorundadır.

**3.29.** Tırlara parselde balyalar yüklendikten sonra ; 6000 dekardan elde edilecek balyalar Kemerdamları(Salihli) Mahalle kantarında,9000 dekardan elde edilecek balyalar Coşkun Zeytinyağı Fabrikası (Gölmarmara) kantarında tartıma girecektir. Parsellerden kantara olan uzaklık Kemardamları Mahalle kantarı için yaklaşık 5 km, Coşkun Zeytin Yağı Fabrikası kantarı gidiş istikametinde olup yaklaşık 20 km'dir. Kantar tartım fişinin bir nüshası işletme görevlilerine teslim edilecektir.Tırlar indirme yapılacak olan Kazımkarabekir Tarım

İşletmesi , Gözlü Tarım İşletmesi ve Polatlı Tarım İşletmesi Müdürlükleri kantarlarına girecektir ve işe ait hakediş ödemesi İşletme Müdürlüklerinin kantar tartımları dikkate alınarak yapılacaktır. Tartım neticesinde İşletme Müdürlüklerinin belirlemiş olduğu alanlara balyaların indirilmesi için tırlar gönderilecektir. İndirme işlemi İşletme Müdürlüklerine ait İş Makineleri ile gerçekleştirilecektir.

3.30 Hakediş ödemesi TON üzerinden İşletmede kurulan kontrol komisyonu tarafından yüklenici veya vekili ile birlikte hesaplanarak hazırlanır. Hazırlanan hak ediş raporuna istinaden Yüklenici İşletmeye fatura kesecektir.

3.31 İşin süresi mücbir sebepler(doğal afet , deprem , sel , grev , lokavt ) hariç 45 (kırkbeş) gündür.45 gün içerisinde biçim , tırmıklama , balyalama , yükleme ve İşletme Müdürlüklerine teslim edilecektir.45 Gün içinde iş bitirilmediği takdirde sözleşme kapsamında cezai müeyyideler uygulanacaktır.


#### YAPILAN BALYALARIN TAŞINACAĞI YER ve KM TABLOSU

Sıra No	Ürün Cinsi /Çeşidi	Taşınacağı Yer	Taşınacak Miktar (ton)	Ortalama Mesafe (km)
1	Kuru Ot	Kazımkarabekir Tarım İşletmesi Müdürlüğü(Aralık/IĞDIR)	3150	1825 km
2	Kuru Ot	Gözlü Tarım İşletmesi Müdürlüğü(Sarayönü/KO NYA)	2000	500 km
3	Kuru Ot	Polatlı Tarım İşletmesi Müdürlüğü (Polatlı/ANKARA)	850	430 km
	GENEL TOPLAM		6000	

#### 4- DİĞER HUSUSLAR

Bu Teknik Şartname, İdari Şartname ve Sözleşme ile birlikte hüküm ifade eder.

  
Ömer Bülent ŞENER  
Mekanizasyon Şube Şefi

  
İlter KARAAYVAZ  
Ziraat Mühendisi

  
Haluk Ramazan AYDOĞAN  
İşletme Müdür V.